УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Котовского муниципального района Волгоградской области
О. Н. Кузьмин
«29» марта 2019г.

Заключение
о результатах публичных слушаний

«29» марта 2019г. г. Котово
(населенный пункт)

Тема публичных слушаний:
По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Опубликование информации о публичных слушаниях: Оповещение населения о проведении публичных слушаний было проведено путем опубликования **в районной газете «Маяк»** от 12.03.2019 года № 19, официальный сайт администрации Котовского муниципального района.

Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации участников
Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства необходимо при:	
1.Строительстве торгового павильона, на земельном участке кадастровым номером 34:14:090002:18021, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, в 412 м. юго-восточнее здания РУС по ул. Нефтяников, 11, минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 метров, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 90%.	Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
2. Строительстве жилого дома, на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090001:12584, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, в 1,2 км. северо-западнее здания РУС по ул. Нефтяников, 11, минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 метров, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади	Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

всей площади земельного участка – 90%.	

Основные выводы и рекомендации:

1. Информацию по получению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представлено к рассмотрению на публичные слушания, принять к сведению, считать население проинформированным.

2. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, необходимое при:

- строительстве торгового павильона, на земельном участке кадастровым номером 34:14:090002:18021, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, в 412 м. юго-восточнее здания РУС по ул. Нефтяников, 11, минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 метров, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 90%.

- строительстве жилого дома, на земельном участке с кадастровым номером 34:14:090001:12584, расположенном по адресу: Волгоградская область, Котовский район, г. Котово, в 1,2 км. северо-западнее здания РУС по ул. Нефтяников, 11, минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 метров, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 90%, и направить на утверждение главе Котовского муниципального района Волгоградской области.

Секретарь публичных слушаний: _____ Т.Г. Трофимова